

# Vorlage der öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Technik, Umwelt, Planung und Verkehr



Stadtverwaltung  
WALLDORF

Walldorf, 12.09.2023/bäßl

Nummer <b>TUPV 96/2023</b>	Verfasser Herr Bäßler	Az. des Betreffs 023.5	Vorgänge
-------------------------------	--------------------------	---------------------------	----------

---

TOP-Nr.: 5.

BETREFF

**Astoria-Halle-Leuchtensanierung: Beauftragung Fachplanung**

---

HAUSHALTSAUSWIRKUNGEN

Mittel sind für den Haushalt 2024 vorgesehen.

---

HINZUZIEHUNG EXTERNER

./.

---

BESCHLUSSVORSCHLAG

Der Ausschuss für Technik, Umwelt, Planung und Verkehr beschließt die Planungsleitungen zu den Elektroarbeiten für die Leuchtensanierung in der Astoria-Halle Sport und Kultur an das Büro sbi-Schneider Beratende Ingenieure GmbH, Walldorf, zu vergeben.



---

## SACHVERHALT

Die Sanierung der Leuchten in der Astoria-Halle Sport und Kultur ist notwendig und unumgänglich, da hier noch Leuchten mit Leuchtstoffröhren als Leuchtmittel verbaut sind. Wie bereits berichtet dürfen aufgrund der geänderten RoHS-Richtlinie, welche die Verwendung gefährlicher Stoffe in Elektro- und Elektronikgeräten kontrolliert und beschränkt, Leuchtstoff- und Kompaktleuchtstofflampen seit Mitte des Jahres in der Europäischen Union nicht mehr in Verkehr gebracht werden. Dies hat zur Folge, dass nach dem Aufbrauchen der restlichen Lagerbestände keine neuen Leuchtmittel mehr für die bestehenden Leuchten als Ersatz beschafft werden können.

Daher muss auch die Beleuchtung in der Astoria-Halle umgerüstet und die bestehenden Leuchten gegen neue Leuchten mit energiesparender LED-Technik ersetzt werden. Daher ist ein Austausch der Leuchten in der Astoria-Halle Sport und Kultur entsprechend einzuplanen. Für das Gebäude mit seinen unterschiedlichen Räumlichkeiten und Beleuchtungssituationen ist die Umstellung entsprechend planerisch zu begleiten. Dabei ist die Ergänzung der Installation, die Planung und Auswahl entsprechender passender Leuchten, die Erstellung der Leistungsbeschreibung für die Elektroarbeiten vorzunehmen und neben der Leuchtensanierung auch der Einbau von zeitgemäßen Lichtsteuerungen in der Sport- u. Mehrzweckhalle Walldorf vorgesehen.

Zur Umsetzung der Planung dieser Leistungen zu den Elektroarbeiten wird das Ingenieurbüro sbi-Schneider Beratende Ingenieure, Walldorf, vorgeschlagen. Das Büro hat durch den Sachverhalt, dass Sie die Elektroinstallation auch bei der Errichtung des Gebäudes geplant haben, umfassende Kenntnisse und Grundlagenwissen zur elektrischen Infrastruktur und den Leuchten in Bezug auf das Gebäude. Das Büro hat auch bei Änderungen an den elektrischen Anlagen in den letzten Jahren diese begleitet. Aufgrund der vorliegenden Daten aus der Gebäudeplanung und Errichtung der Halle kann bei der Beauftragung die Grundlagenermittlung mit den Leistungsphasen 1 und 2 reduziert werden. Die Honorierung richtet sich nach den Vorgaben der Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI). Das vorläufig ermittelte Honorar auf Basis von Grobkosten liegt bei ca. 106.000 € brutto.

Dabei soll nach einer Beauftragung umgehend eine Entwurfsplanung angegangen werden, um die Grundlagen für einen Förderantrag zu stellen. Die Einreichung des Förderantrages ist für Frühjahr 2024 vorgesehen. Die Ausführungsplanung und Leistungsverzeichnisse sollen dann im zweiten Quartal 2024 erstellt sein, um den Beginn der Arbeiten noch in 2024 anstoßen zu können. Die Ausführung ist aufgrund des Gesamtumfangs in mehreren Abschnitten im Rahmen der Jahre 2024 bis 2026 zu erwarten.

Die Beauftragung des Büros sbi- Schneider Beratende Ingenieure, Walldorf, für die Planung der Beleuchtungssanierung wird empfohlen. Mit der Beleuchtungssanierung in der Astoria-Halle Kultur und Sport wird die Beleuchtung zeitgemäß und energiesparend aufgestellt.

Matthias Renschler  
Bürgermeister