



Alle Maße wurden zeichnerisch aus den vorliegenden Bestandsplänen ermittelt und sind in der weiteren Planung vor Ort zu prüfen.



**WOHNGRUPPE 5:
14 BEWOHNER**

**AW insg.
ca. 52 qm**
AW gefordert: 14*3,33qm =
46,67qm
AÜ gefordert: 14*5qm - 52qm =
18qm

**WOHNGRUPPE 4:
18 BEWOHNER**

**AW insg.
ca. 64 qm**
AW gefordert: 18*3,33qm =
60qm
AÜ gefordert: 18*5qm - 64qm =
26qm

- EZ 01 Bewohnerzimmer: LHeimBauVO erfüllt
≥14 / 16 qm, Sanitär DU/WC/WT, Lichte Breite ≥3,20 m
- EZ 01 (red) Bewohnerzimmer: LHeimBauVO "geringfügige Abweichung"
- EZ 01 (red) Bewohnerzimmer: LHeimBauVO nicht erfüllt
- DZ 01 (yellow) Doppelzimmer: ≥ 22 qm (o. Vorraum):
verlängerte Übergangsfrist möglich
- DZ 01 (green) Doppelzimmer: < 22 qm (o. Vorraum)
- EZ 01 (green) Einzelzimmer: ≥ 22 qm (o. Vorraum)
- B Bewohnerbad: LHeimBauVO erfüllt
- B (red) Bewohnerbad: Einschränkungen LHeimBauVO / DIN
18040-2; siehe Detailgrundrisse und Argumentation
Schutzziele
- B (red) Bewohnerbad: LHeimBauVO / DIN 18040-2 nicht erfüllt
- Wohngruppe: ≤ 15 LHeimBauVO erfüllt
- Wohngruppe: > 15 LHeimBauVO nicht erfüllt
- Wohnung: LHeimBauVO erfüllt
- Betreutes Wohnen
- Küche
- AW Aufenthaltsbereich Wohngruppe:
LHeimBauVO erfüllt ≥ 3,33 qm pro Bewohner
- AW Aufenthaltsbereich Wohngruppe:
LHeimBauVO nicht erfüllt (< 3,33 qm pro Bew.)
- AÜ Aufenthaltsbereich gruppenübergreifend
- Außenbereich
- Lichte Breite 3,2 m x 3,2 m
- Hauswirtschaftsraum
- Abstellflächen
- Funktions- und Arbeitsbereiche
- Fäkalienraum
- Pflegebad
- Pflegestützpunkt / Dienstzimmer

Alle Maße wurden zeichnerisch aus den vorliegenden Bestandsplänen ermittelt und sind in der weiteren Planung vor Ort zu prüfen.

