

Vorlage der öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Technik, Umwelt, Planung und Verkehr



Stadtverwaltung
WALLDORF

Walldorf, 16.08.2023/krye

Nummer TUPV 80/2023	Verfasser Frau Kryeziu	Az. des Betreffs 023.5	Vorgänge
-------------------------------	----------------------------------	----------------------------------	-----------------

TOP-Nr.: 5.

BETREFF

**Neubau MFH Heidelberger Straße / Hebelstraße
Auftragsvergabe Sondenbohrungen**

HAUSHALTSAUSWIRKUNGEN

Haushaltsmittel sind im Haushalt 2023 vorhanden und für die Folgehaushalte vorzusehen.

HINZUZIEHUNG EXTERNER

./.

BESCHLUSSVORSCHLAG

Der Ausschuss für Technik, Umwelt, Planung und Verkehr beschließt, die Sondenbohrungen für den Neubau der Wohngebäude in der Heidelberger Straße / Hebelstraße an die Fa. Krämer Erdwärme GmbH, Philippsburg, zum Angebotspreis von 120.809,99 € brutto zu vergeben.



SACHVERHALT

Das Bauvorhaben Wohnungsbau Heidelberger Straße / Hebelstraße soll nun nach erfolgten Abbrucharbeiten begonnen werden. Hierzu wurde auf Basis der Werkplanung das zweite Ausschreibungspaket entwickelt und an den Markt gebracht. In dieser zweiten Ausschreibungsrunde wurden die Gewerke Zimmerer- und Holzbauarbeiten sowie Sondenbohrungen ausgeschrieben. Aufgrund der Gesamtdimension sind die Arbeiten entsprechend europaweit veröffentlicht worden.

Im Rahmen des öffentlichen Ausschreibungsverfahrens für die Sondenbohrungen wurde das Gewerk Anfang Juli ausgeschrieben und am 10.08.2023 submittiert. Für das Gewerk Sondenbohrungen waren im Rahmen der Kostenberechnung und des bepreisten Leistungsverzeichnisses Kosten in Höhe von 100.290,82 € ermittelt worden. Zum Submissionstermin lag insgesamt ein Angebot vor. Die Ausschreibung wurde vom Ingenieurbüro Hydrotherm Consult GmbH, Walldorf, entsprechend geprüft.

Nach formaler und technischer Prüfung ist die Fa. Krämer Erdwärme GmbH, Philippsburg, mit einer Angebotssumme von 120.809,99 € brutto wirtschaftlichster Bieter. Die Vergabesumme liegt um 20.519,17 € über der Kostenberechnung. Aufgrund der aktuellen Marktlage ist eine genaue Kostenermittlung vorab schwierig, die Höhe der Angebotspreise bildet die Marktlage ab.

Die Fa. Krämer Erdwärme GmbH, Philippsburg, ist der Stadt Walldorf bekannt. Ein Aufklärungsgespräch wurde bereits durchgeführt. Die Vergabe an die Fa. Krämer Erdwärme GmbH, Philippsburg, wird empfohlen.

Matthias Renschler
Bürgermeister