

# Vorlage der öffentlichen Sitzung des Gemeinderats



Stadtverwaltung  
WALLDORF

Walldorf, 17.01.2024

<b>Nummer</b> GR 6/2024	<b>Verfasser</b> Herr Tisch	<b>Az. des Betreffs</b> 656	<b>Vorgänge</b> TUPV 23.01.2024 GR 25.07.2023 TUPV 11.07.2023 TUPV 09.05.2013
----------------------------	--------------------------------	--------------------------------	---

---

**TOP-Nr.: 8.**

**BETREFF**

**Sanierung Ziegelstraße-Straßen- und Tiefbauarbeiten: Auftragsvergabe**

---

**HAUSHALTS AUSWIRKUNGEN**

Mittel sind im Haushalt 2024 eingestellt bzw. werden für den Haushalt 2025 ggf. anteilig vorgesehen.

---

**HINZUZIEHUNG EXTERNER**

./.

---

**BESCHLUSSVORSCHLAG**

Der Gemeinderat beschließt die Straßen- und Tiefbauarbeiten zur Sanierung der Ziegelstraße an die Fa. Demirbas GmbH, Haßmersheim, zum Angebotspreis von 612.496,87 € brutto für den städtischen Teil des Auftrages zu vergeben.

---

**SACHVERHALT**



In der öffentlichen Sitzung des Gemeinderats am 25.07.2024 wurde der Baubeschluss zur Umsetzung der Maßnahme Sanierung Ziegelstraße, auf Grundlage der vorgestellten Planung, gefasst. Dieser geplante Abschnitt der Straßensanierung soll von der Hebelstraße bis zur Ringstraße durchgeführt werden. Die Ausbaulänge beträgt dabei ca. 170 m. Die Sanierung umfasst neben den Neuaufbau der Straße und dem entsprechenden Ausbau der Straßenfläche mit den Parkierungsflächen auch die Leitungssanierungen in diesem Bereich durch die Stadtwerke Walldorf. Die Ausschreibung erfolgte daher in zwei Teile gegliedert:

1. Straßen- und Tiefbauarbeiten, Auftraggeber Stadt Walldorf
2. Sanierung Wasser-, Gas-, Stromleitungen, Auftraggeber Stadtwerke Walldorf

Der Auftrag für die Leitungssanierungen wird von den Stadtwerken direkt erteilt.

Im Rahmen der Sanierungsmaßnahme wurden die Straßen- und Tiefbauarbeiten Ende November 2023 national ausgeschrieben und am 09.01.2024 submittiert. Zum Submissionstermin lagen von sechs Firmen Angebote vor. Die Kostenberechnung für die städtische Maßnahme lag bei 634.321,17 € brutto. Die Angebote wurden vom planenden und bauleitenden Ingenieurbüro König, Walldorf entsprechend geprüft. Nach formaler und technischer Prüfung ist die **Fa. Demirbas GmbH, Haßmersheim**, mit einer Angebotssumme von **612.469,87 €** brutto für den städtischen Teil wirtschaftlichster Bieter. Die Preisspanne der weiteren Angebote liegt zwischen 727.514,50 € und 1.060.112,44 €. Die Vergabesumme liegt um 21.824,30 € unter der Kostenberechnung.

Die Firma Demirbas GmbH, Haßmersheim, ist der Stadt Walldorf bekannt und hat in der Vergangenheit bereits mehrfach für die Stadt Walldorf gearbeitet und hierbei die Arbeiten sach-, fach- und termingerecht ausgeführt. Ein Aufklärungsgespräch wird durchgeführt. Die Vergabe an die Firma Demirbas GmbH, Haßmersheim wird empfohlen. Der Baubeginn der Maßnahme ist ab Ende März vorgesehen.

Matthias Renschler  
Bürgermeister