

Vorlage der öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Technik, Umwelt, Planung und Verkehr



Stadtverwaltung
WALLDORF

Waldorf, 27.03.2024/DH

Nummer TUPV 38/2024	Verfasser Herr Högerich	Az. des Betreffs 023.5	Vorgänge
-------------------------------	-----------------------------------	----------------------------------	-----------------

TOP-Nr.: 2.

BETREFF

**Energetische Modernisierung Nußlocher Straße
Auftragsvergaben Fensterarbeiten**

HAUSHALTSAUSWIRKUNGEN

Mittel sind im Wirtschaftsplan 2024 eingestellt.

HINZUZIEHUNG EXTERNER

./.

BESCHLUSSVORSCHLAG

Der Ausschuss für Technik, Umwelt, Planung und Verkehr beschließt für die Energetische Modernisierung der Mehrfamilienhäuser

1. Nußlocher Str. 121 - 133

die Fensterarbeiten an die Fa. Fenster Beck e.K., Ettenheim, zum Angebotspreis von 441.490,89 € brutto,

2. Nußlocher Str. 135 - 137

die Fensterarbeiten an die Fa. Fenstertechnik Muscheid GmbH, Neuwied, zum Angebotspreis von 215.539,18 € brutto,

zu vergeben.



SACHVERHALT

Im Rahmen der energetischen Modernisierung der Wohngebäude Nußlocher Straße 121 bis 133 sowie 135 bis 137 wurden die Sanierungsarbeiten der Fenster am 01. Februar 2024 national ausgeschrieben und am 27. Februar 2024 submittiert.

1. Fensterarbeiten Nußlocher Str. 121-133

Für das Gewerk Fensterarbeiten waren im Rahmen der Kostenberechnung und beim bepreisten Leistungsverzeichnis Kosten in Höhe von 557.705,40 € ermittelt worden. Zum Submissionstermin lagen insgesamt acht Angebote vor. Die Ausschreibung wurde vom Fachplaner CS Immobilien & Consulting, Eggenstein-Leopoldshafen entsprechend geprüft. Ein Angebot musste aus formalen Gründen ausgeschlossen werden.

Nach formaler und technischer Prüfung ist die Firma Fenster Beck e.K., Ettenheim mit einer Angebotssumme von 441.490,89 € brutto wirtschaftlichster Bieter. Die Preisspanne der weiteren Angebote liegt zwischen 452.371,84 € und 524.258,59 € brutto. Die Vergabesumme liegt um 116.214,51 € unter der Kostenberechnung. Die Fa. Beck ist der Stadt Walldorf hinreichend bekannt. Ein Aufklärungsgespräch wurde im Februar durchgeführt. Die Vergabe an die Fa. Beck e.K, Ettenheim wird empfohlen.

2. Fensterarbeiten Nußlocher Str. 135-137

Für das Gewerk Fensterarbeiten waren im Rahmen der Kostenberechnung und beim bepreisten Leistungsverzeichnis Kosten in Höhe von 272.153 € ermittelt worden. Zum Submissionstermin lagen insgesamt sieben Angebote vor. Die Ausschreibung wurde vom Fachplaner CS Immobilien & Consulting, Eggenstein-Leopoldshafen entsprechend geprüft.

Nach formaler und technischer Prüfung ist die Fa. Muscheid GmbH, Neuwied mit einer Angebotssumme von 215.539,18 € brutto wirtschaftlichster Bieter. Die Preisspanne der weiteren Angebote liegt zwischen 227.230,98 € brutto und 269.022,68 € brutto. Die Vergabesumme liegt um 56.613,82 € unter der Kostenberechnung. Die Fa. Muscheid GmbH, Neuwied ist der Stadt Walldorf nicht bekannt. Ein Aufklärungsgespräch wurde im Februar 2024 durchgeführt. Die Vergabe an die Fa. Muscheid GmbH, Neuwied wird empfohlen.

Matthias Renschler
Bürgermeister