

Vorlage der öffentlichen Sitzung des Gemeinderats



Stadtverwaltung
WALLDORF

Walldorf, 17.01.2023/ch

Nummer GR 6/2023	Verfasser Herr Horny	Az. des Betreffs 022.30; 106.28; 580.02; 794.5; 794.6; 100.53	Vorgänge GR 90/2022 vom 27.09.2022
----------------------------	--------------------------------	---	---

TOP-Nr.: 8

BETREFF

Information über die Inanspruchnahme der Umweltförderprogramme, des Förderprogramms Photovoltaik und des Förderprogramms Einbruchschutz 2022

HAUSHALTS AUSWIRKUNGEN

./.

HINZUZIEHUNG EXTERNER

./.

BESCHLUSSVORSCHLAG

Der Gemeinderat nimmt den Bericht zur Kenntnis.

SACHVERHALT

Mit mittlerweile 21 Umweltförderprogrammen, einem Förderprogramm zum Ausbau der Photovoltaik und einem Förderprogramm für einbruchschützenden Maßnahmen steht den Einwohne-



rinnen und Einwohnern von Walldorf ein breites Spektrum an finanziellen Unterstützungen zur Verfügung.

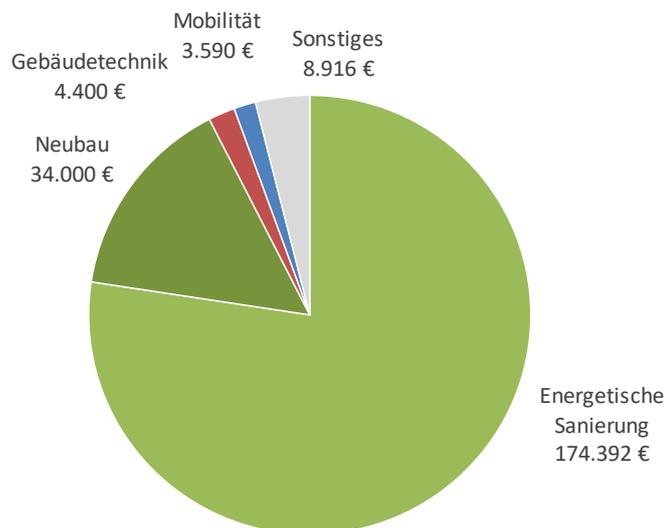
1. Umweltförderprogramme

Im Jahr 2022 wurden insgesamt 160 Anträge bewilligt. Somit liegen mit den in den Vorjahren bewilligten, aber noch nicht umgesetzten Maßnahmen, nunmehr 288 bewilligte Anträge vor.

Für 129 Maßnahmen wurde eine Fördersumme von insgesamt fast **225.300 EUR** ausgezahlt. Mit den geförderten Maßnahmen waren insgesamt Investitionskosten von 1,83 Mio € verbunden.

Insgesamt kann in diesem Jahr im Bereich der energetischen Sanierung ein deutlicher Überhang von bewilligten Anträgen gegenüber geförderten Maßnahmen festgestellt werden. Aufgrund der allgemein unbefriedigenden Situation im Baugewerbe ist der Zeitraum zwischen der Bewilligung und der Umsetzung bzw. Abrechnung deutlich länger als in den letzten Jahren. Dies zeigen auch in vielen Fällen die Bitten um Verlängerung der Bewilligungszeiträume durch die Bauherren, die alle gewährt wurden.

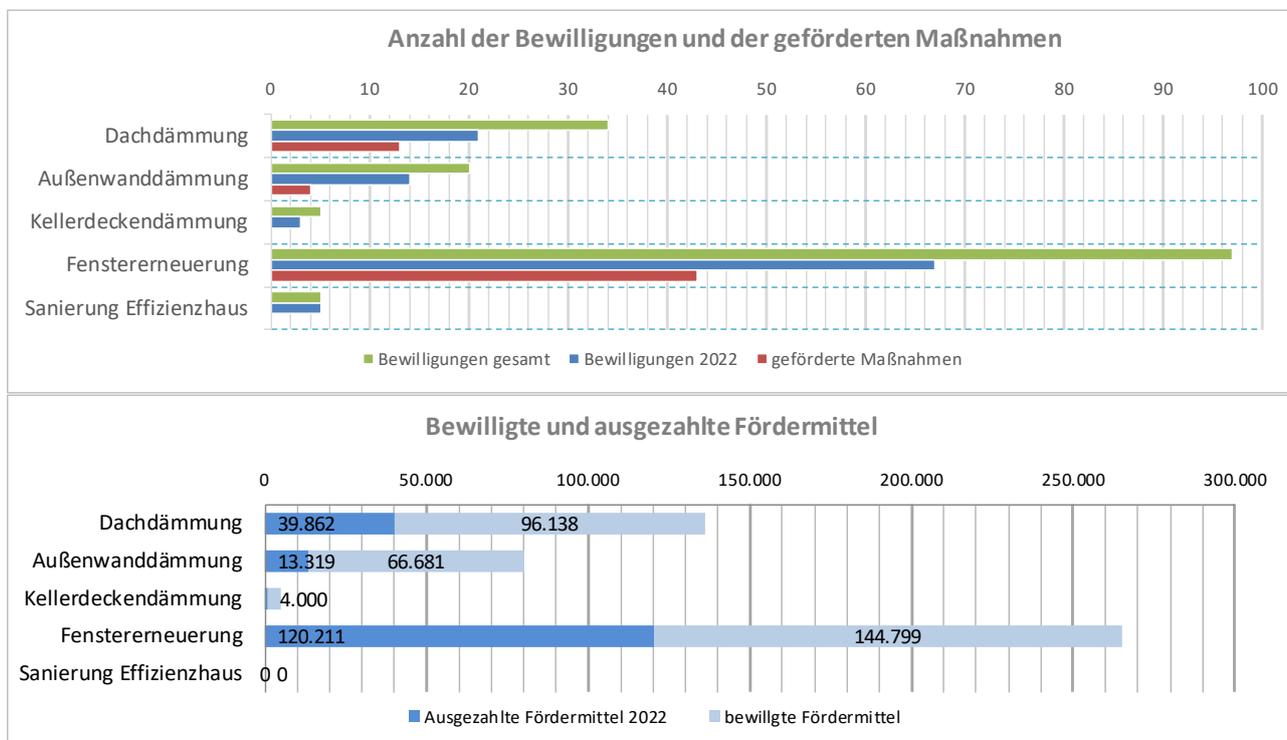
Überblick ausgezahlte Fördermittel 2022



a. Energetische Sanierungen

Im Bereich der energetischen Sanierungen werden Dämmmaßnahmen an der Gebäudehülle sowie der Fensteraustausch gefördert. Spitzenreiter bei der Inanspruchnahme der Förderprogramme ist auch in diesem Jahr die Fenstererneuerung. Es liegen hier 97 bewilligte Anträge vor, davon 67 aus 2022.

Gefördert wurden im Bereich der energetischen Sanierung bisher 60 Maßnahmen mit einer Fördersumme von 174.392 EUR. Durch die geförderten Maßnahmen können 67 Tonnen CO₂ pro Jahr eingespart werden.

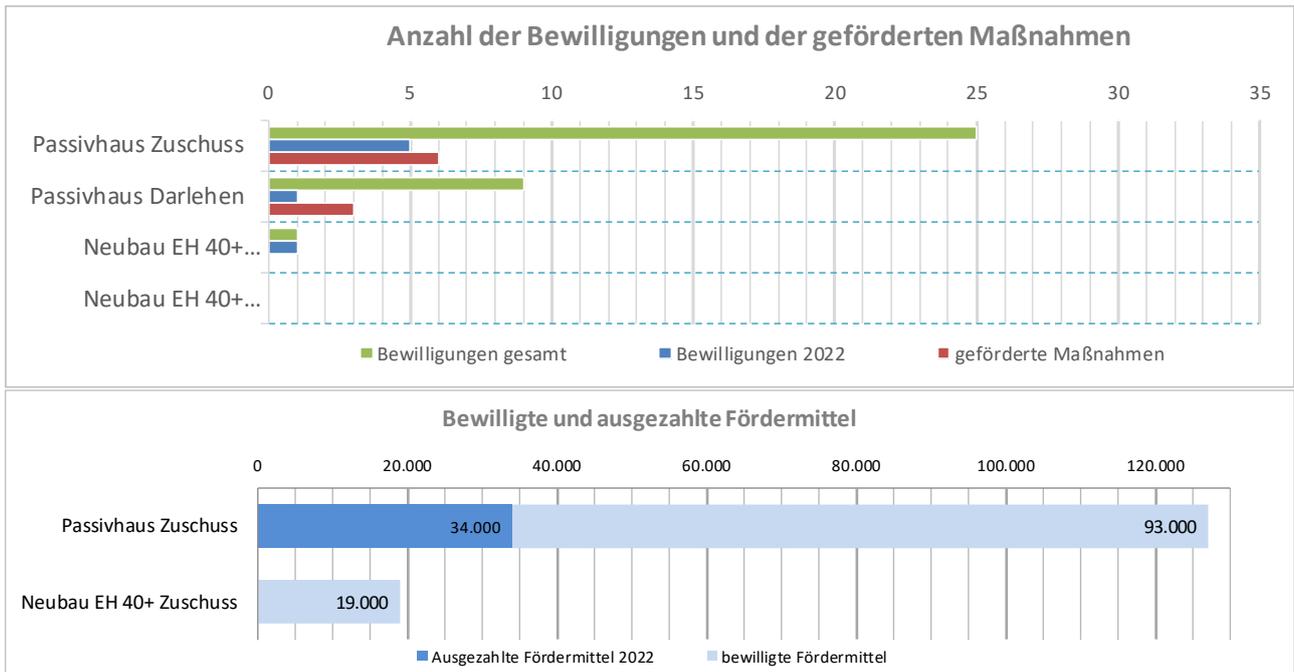


Im Förderprogramm „Sanierung zum Effizienzhaus“ wurden 5 Anträge bewilligt. Diese Vorhaben befinden sich noch in der Umsetzung und wurden noch nicht gefördert.

b. Neubauten

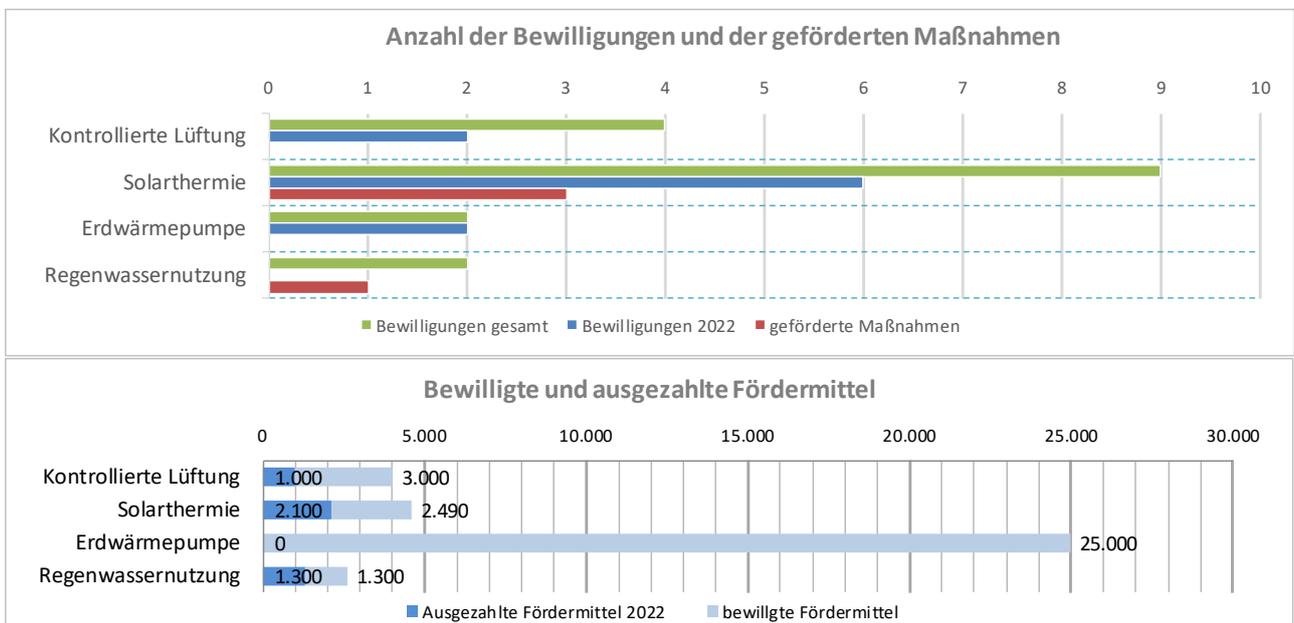
Bei Neubauten sind zwei Förderprogramme möglich. Durch die Verpflichtung zum Bau eines Passivhauses auf städtischen Grundstücken liegt der Schwerpunkt hier bei der Förderung von Passivhäusern. Durch die langen Bauzeiten der Gebäude sowie die Verzögerungen im Bauablauf durch einschränkende Corona-Maßnahmen und zwischenzeitliche Materialknappheit liegen immer noch bewilligte, aber nicht ausgezahlte, Anträge aus den Jahren 2020 und 2021 vor.

Für Neubauten liegen 35 bewilligte Anträge vor, davon 7 aus 2022. Gefördert wurden 9 Maßnahmen mit einer Fördersumme von 34.000 EUR.



c. Gebäudetechnik, Heizung

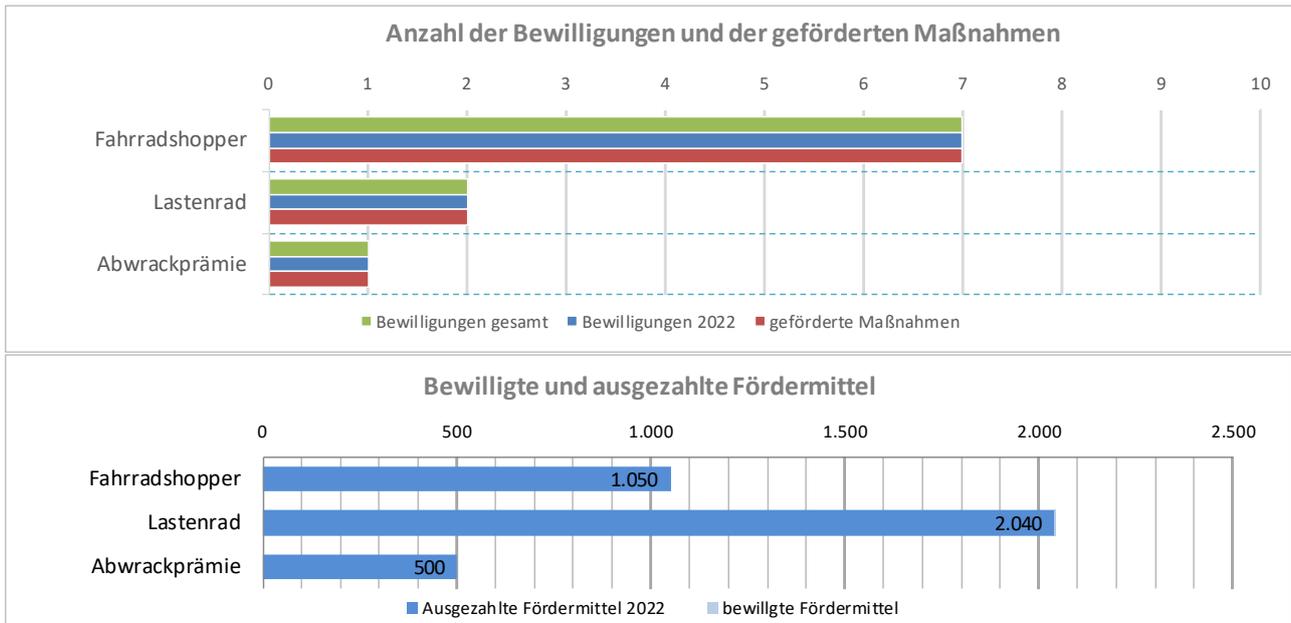
Im Bereich der Gebäudetechnik liegen insgesamt 17 bewilligte Anträge vor, davon zehn aus 2022. Ausgezahlt wurden 4.400 EUR.



Für das neue Förderprogramm „Erdwärmepumpen“ wurden zwei Förderanträge eingereicht, es gab aber seit Einführung des Programms etwa zehn Beratungen zu diesem Thema.

d. Mobilität

Zur Förderung der nachhaltigen Mobilität stehen drei Förderprogramme zur Verfügung. Fahrradshopper werden nach wie vor in geringem Umfang gefördert. In diesem Jahr ist bisher kein Antrag für die Förderung von Lastenrädern eingegangen. Die Abwrackprämie für Zweitakter wurde ein Mal in Anspruch genommen.



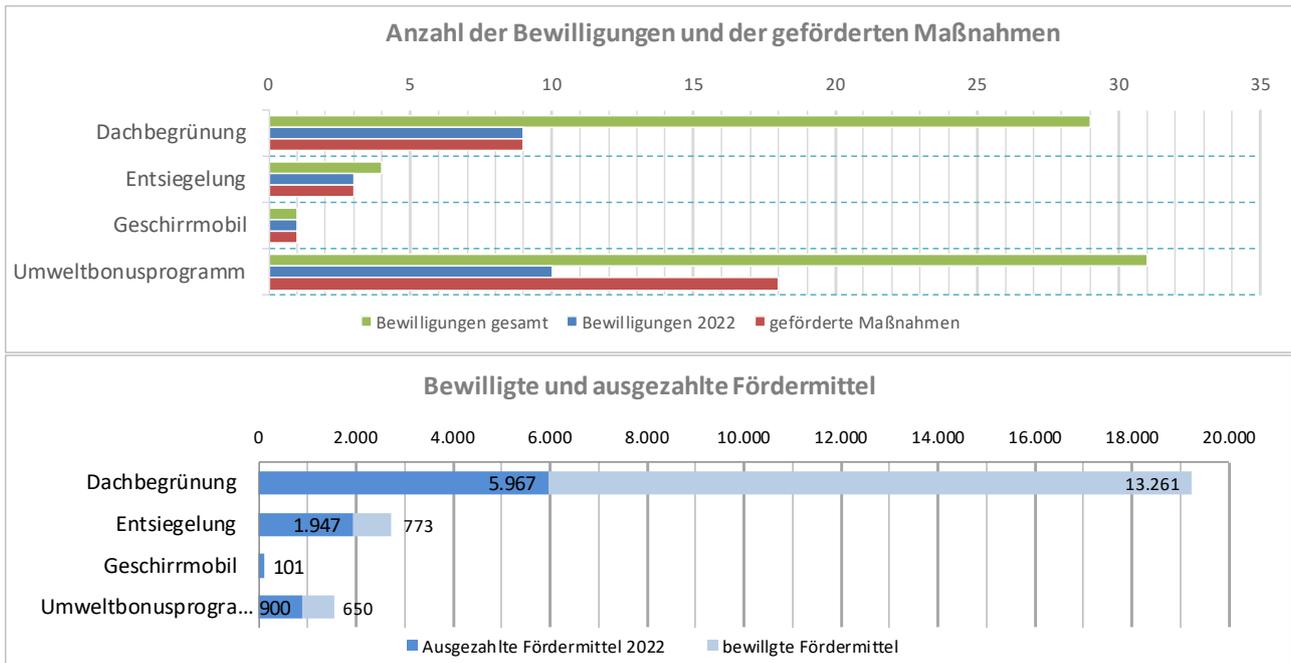
e. Sonstige Umweltförderprogramme

Beim Förderprogramm Dachbegrünung liegen 29 bewilligte Anträge vor, davon neun aus 2022. Die meisten Anträge betreffen die Begrünung von Flachdächern im Neubaugebiet Walldorf Süd. Die Fertigstellung der Gebäude und damit die Voraussetzungen für eine Dachbegrünung hat sich in vielen Fällen stark verzögert, so dass hier die meisten Bewilligungen aus 2020 oder 2021 stammen.

Bei der Entsiegelung liegen vier bewilligte Anträge vor, davon drei aus 2022. Drei umgesetzte Maßnahmen wurden mit insgesamt 1.950 EUR gefördert.

Im Jahr 2022 wurde ein Geschirrmobil bezuschusst.

Beim Umwelt-Bonusprogramm wurden in diesem Jahr zehn Gutscheine ausgegeben. Von den Einzelhändlern wurden 18 Gutscheine eingelöst, davon 12 Gutscheine, die 2020 oder 2021 ausgegeben wurden.

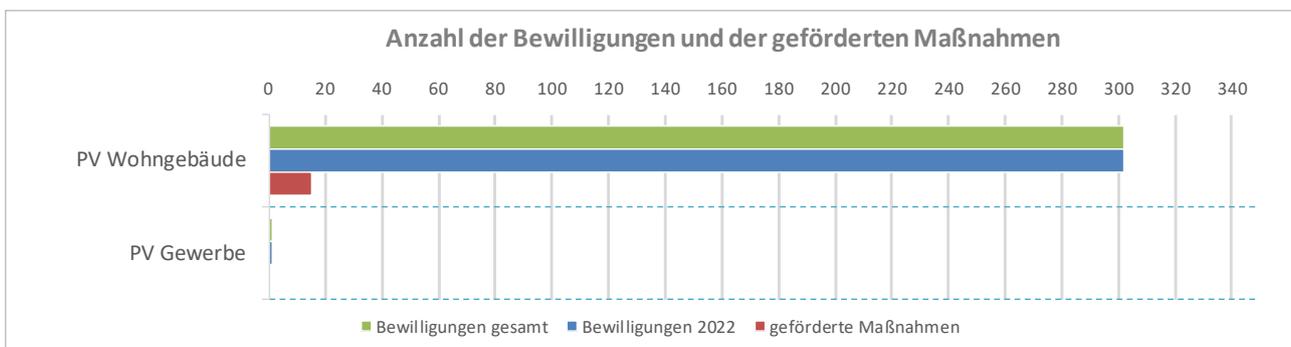


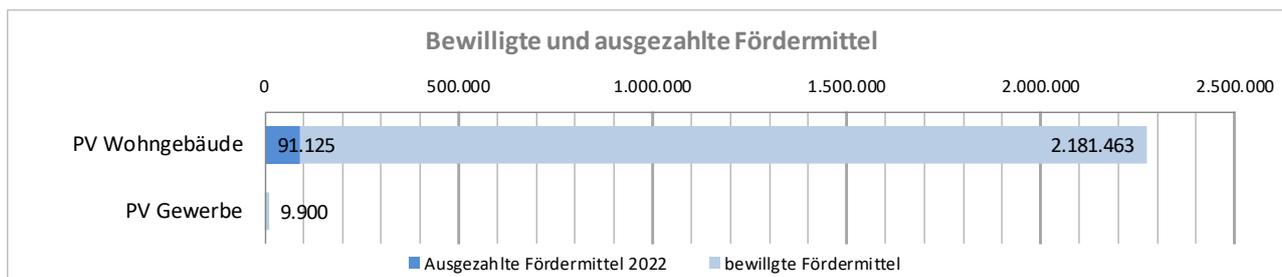
2. Förderprogramm Photovoltaik

Sehr erfreulich hat sich das neu eingeführte Förderprogramm Photovoltaik für Wohngebäude entwickelt. Mit 302 bewilligten Anträgen und einer bewilligten Fördersumme von 2.273.000 EUR hat sich das Förderprogramm zu einem Schwerpunkt bei den Antragseingängen entwickelt. Allerdings wurde mit 15 Anlagen nur ein sehr kleiner Teil der bewilligten Anlagen bereits installiert und mit einer Summe von 91.125 EUR bezuschusst. Aufgrund von Lieferproblemen, vor allem bei den Wechselrichtern, wird der Großteil der Zuschüsse erst 2023 ausgezahlt werden.

Die bewilligten Anlagen haben eine Gesamtleistung von 2,8 MWp. Die Batteriekapazität liegt bei 2,3 MWh.

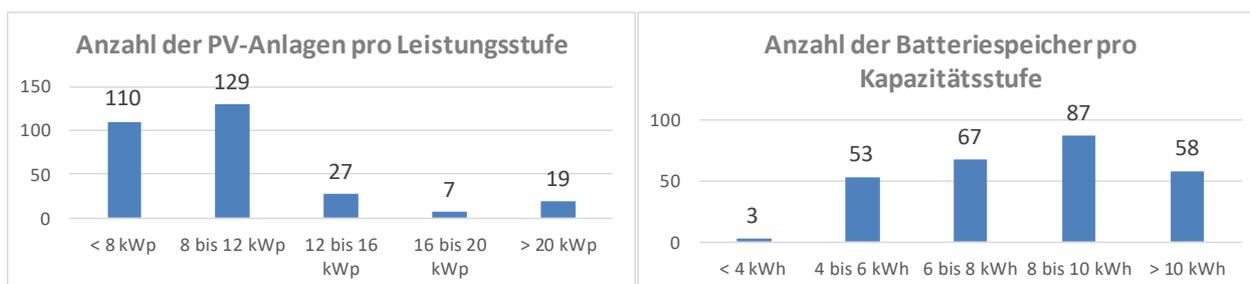
Das neu geschaffene Förderprogramm PV-Anlagen für Gewerbebetriebe trat erst am 01.01.2023 in Kraft. Trotzdem wurde hier bereits ein Antrag auf eine 99,8 kWp-Anlage gestellt.





Betrachtet man die bewilligten Anlagengrößen, sind vorwiegend Anlagen mit einer Leistung zwischen 8 und 12 kWp geplant. Kleinere Anlagen bis 8 kWp folgen jedoch dicht dahinter. In dieser Größenstufe befinden sich auch 22 beantragte Balkonmodule. Die durchschnittliche PV-Anlagengröße liegt bei 9,7 kWp.

Bei den Batteriespeichern wurden mehrheitlich Speicher mit einer Kapazität zwischen 8 und 10 kWh beantragt. Speicher mit einer Kapazität zwischen 6 kWh und 8 kWh folgen. Die durchschnittliche Speicherkapazität liegt bei 8,6 kWh. Fast alle Antragsteller haben eine Anlagenkombination aus PV-Anlage und Batteriespeicher beantragt.



3. Förderprogramm Einbruchschutz

Beim Förderprogramm Einbruchschutz wurden zwei Anträge bewilligt und mit 332 EUR bezuschusst.

4. CO₂-Einsparungen

Mit den geförderten Maßnahmen stellen sich die rechnerischen CO₂-Einsparungen der städtischen Förderprogramme 2022 folgendermaßen dar:

Förderprogramm	Fallzahl	Einsparung
Dachdämmung	13	13,80 t/CO ₂
Außenwanddämmung	4	4,65 t/CO ₂
Fenstererneuerung	43	48,64 t/CO ₂
Thermische Solaranlagen	3	3,25 t/CO ₂
Umweltschutz-Bonusprogramm	10	10,00 t/CO ₂
PV Wohngebäude	15	39,97 t/CO ₂
Gesamteinsparung	88	120 Tonnen CO₂

Kennzahlen

Als Kennzahl wurde die CO₂-Einsparung in Kilogramm pro ausgezahltem Euro gebildet. Dabei wurden die durchschnittlichen Jahres-Fördersummen sowie die durchschnittlichen CO₂-Einsparungen der Jahre 2013-2022 zugrunde gelegt.

	Durchschnittliche Förderung pro Jahr in EUR	pro Jahr		Förderaufwand zur Einsparung von 1 t CO ₂ in EUR / t
		CO ₂ -Einsparung in kg/a	CO ₂ -Einsparung in kg/EUR	
<i>Dachdämmung</i>	41.290	33.615	0,81	1.228
<i>Außenwanddämmung</i>	22.702	29.639	1,31	766
<i>Kellerdeckendämmung</i>	405	1.408	3,48	287
<i>Fenstererneuerung</i>	47.654	20.411	0,43	2.335
Summe Gebäudehülle	112.052	85.073	0,76	1.317
Passivhaus	24.400	19.200	0,79	1.271
Solarthermie	2.864	10.442	3,65	274
Photovoltaik (nur 2022)	91.125	39.966	0,44	2.280

Die Förderprogramme bezüglich ihrer Effektivität (eingesetzte Fördermittel im Vergleich zur CO₂-Einsparung) zeigen unterschiedliche Wirkungen. Während die Kellerdeckendämmung und die Solarthermie die höchsten Einsparungen pro eingesetztem Euro haben, ist die Wirkung der Fenstererneuerung mit 0,43 kg/EUR am geringsten.

Diese Kennzahlen sind jedoch stark abhängig von äußeren Rahmenbedingungen. So ist die Wirkung geringer, je teurer die durchgeführte Maßnahme ist. In Zeiten guter Auslastung der Handwerksbetriebe ist von höheren Kosten auszugehen, als in Zeiten geringer Auslastung. Ebenso unterscheiden sich die Preise von Fachbetrieben und unqualifizierten Betrieben. Diese Kennzahlen sind deshalb von Jahr zu Jahr sehr unterschiedlich und dienen lediglich der groben Orientierung.

5. Überblick alle Förderprogramme (ohne Einbruchschutz)

Förderprogramm	Anzahl Bewilligungen		Anzahl geförder- te Maßnahmen	ausgezahlte Fördersumme in EUR	
	gesamt	Bewilligungen 2022			
	Dachdämmung	34	21	13	39.861
	Außenwanddämmung	20	14	4	13.319
	Kellerdeckendämmung	5	3	0	1.000
	Fenstererneuerung	97	67	43	120.210
	Sanierung Effizienzhaus	5	5	0	0
Summe	161	110	60	174.391	
	Passivhaus Zuschuss	25	5	6	34.000
	Passivhaus Darlehen	9	1	3	-
	Neubau EH 40+ Zuschuss	1	1	0	0
	Neubau EH 40+ Darlehen	0	0	0	-
Summe	35	7	9	34.000	
	Kontrollierte Lüftung	4	2	0	1.000
	Solarthermie	9	6	3	2.100
	Erdwärmepumpe	2	2	0	0
	Regenwassernutzung	2	0	1	1.300
Summe	17	10	4	4.400	
	Fahrradshopper	7	7	7	1.050
	Lastenrad	2	2	2	2.039
	Abwrackprämie	1	1	1	500
Summe	10	10	10	3.589	
	Dachbegrünung	29	9	9	5.967
	Entsiegelung	4	3	3	1.947
	Umweltbonusprogramm	31	10	18	900
	Geschirrmobil	1	1	1	101
Summe	65	23	31	8.916	
	PV Wohngebäude	302	302	15	91.125
	PV Gewerbe	1	1	0	0
Summe	303	303	15	91.125	
Gesamtsumme	591	463	129	316.422	

Matthias Renschler
Bürgermeister